



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: II-1234/4-22

Датум:

ЕС

ЈП ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-97/2022-2/4

Датум: 12-12-2022

09 DEC 2022

ЈП УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

Карађорђева 4

Панчево

Предмет: Водни услови за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука

Вашим захтевом број 05-97/2022 од 27.10.2022. године, примљен 16.11.2022. године и заведен под бројем II-1234/1-22, траже се водни услови за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука.

Уз захтев је достављено:

- Одлука о Изменама и допунма Плана генералне регулације насељеног места Јабука, број II-04-06-5/2022-7 од 18.10.2022. године, Скупштина Града Панчево (Службени лист града Панчево, број 28/22).
- графички прилози: Диспозиција подручја у односу на насељено место Јабука, Р=1:10.000, и Извод из Плана генералне регулације за насељено место Јабука (Службени лист града Панчево, број 11/11) – графички прилог Планирана намена простора са поделом на зоне/целине и смерницама за спровођење плана са назначеном границом обухвата Измена и допуна Плана

Измене и допуне Плана обухватају простор, површине око 69 ха, који је основним Планом дефинисан као комунална зона, зона заштитног зеленила, пословно-стамбена зона, привредно радна зона, зона изградње спортско-рекреативних садржаја, зона забрањене градње и саобраћајне површине. Циљ израде Измена и допуна Плана је стварање планског основа за проширење комуналне зоне (гробља), преиспитивање карактера блокова у непосредном окружењу и преиспитивање саобраћајница овог дела плана – дефинисање јавног интереса (површине јавне намене), уз побољшање нивоа инфраструктурне опремљености.

Општини Панчево, ЈП Дирекцији за изградњу и уређење Панчева, су за израду Урбанистичког плана насеља Јабука издати Претходни услови број I-310/6 од 04.06.2008. године, од ЈВП Воде Војводине.

У поступку обраде предмета је прибављено Мишљење ВПД Тамиш Дунав ДОО Панчево, број 3545/22-I од 28.11.2022. године.

Увидом у достављен захтев са прилозима, констатује се да се у обухвату Измена и допуна

Плана не налазе нити планирају водни објекти од значаја за водопривреду. Водоснабдевање и одвођење отпадних вода са предметног простора планирати у складу са условима надлежног јавног комуналног предузећа.

Уважавајући све претходно наведено, за Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Јабука, нема нових водних услова.



Доставити:

1. Наслову
2. Служби за уређење и коришћење водног добра
3. Архиви